

"Утверждаю" \_\_\_\_\_

Директор ООО "ЖЭУ "Краснова"  
Кеценко В.А.

**Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.  
по адресу ул. Левченко, д. 17**

<b>Переходящий остаток не использованных средств по статье "текущий ремонт" на 01.01.2024г.</b>	<b>по факту оплаты</b>
	<b>41 795,63</b>
<i>Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 01.01.2024г.</i>	<i>10299,09</i>
<b>Начислено собственникам за январь - декабрь 2024г. по статье "текущий ремонт"</b>	<b>130 848,39</b>
<b>Оплачено собственниками за январь - декабрь 2024г. статья "текущий ремонт"</b>	<b>124 346,03</b>
<b>Выполнены работы по текущему ремонту</b>	<b>104 990,80</b>
<b>Остаток неиспользованных средств по статье "текущий ремонт" на 31.12.2024г.</b>	<b>61 150,86</b>
<i>Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 31.12.2024г.</i>	<i>16 801,45</i>

№№ п/п	Содержание работ	Период выполнения работ	Сумма, руб.
1	приобретение и доставка песка (бмеш.)	май	1 980,00
2	покраска металлоконструкций на крыльце и пандусе, устновка резиновых поручней	июль	34 152,40
3	подготовка дома к зиме (смена затвора в ИТП Ду50)	июль	10 594,40
4	смена ламп в МОП (10шт.)	август	1 132,20
5	смена термометра в ИТП	август	2 531,60
6	смена светильника на столбе (3шт) с автовышки	октябрь	23 738,60
7	уборка (1 час) и вывоз снега (рейса) (услуги 06.02.2024 перерасход по статье СЖ)	декабрь	13 348,80
8	замена резьбы выхода с теплообменника ГВС	декабрь	1 712,80
9	уборка (2 час) и вывоз снега (2рейса)	декабрь	15 800,00
	<b>ИТОГО:</b>		<b>104 990,80</b>

% ОПЛАТЫ

**88,097**

Бухгалтер

Вьюгова Н.Н.

**Отчет о сдаче в аренду МОП за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.  
по адресу Левченко, 17**

<b>Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 01.01.2024г. (по факту оплаты)</b>	<b>10 269,69</b>
<i>Задолженность арендаторов на 01.01.2024г.</i>	<i>2 630,00</i>
<b>Оплачено арендаторам за январь - декабрь 2024г. по статье "Сдача в аренду МОП"</b>	<b>14 520,00</b>
<i>в т.ч.</i>	
<i>    ПАО "Ростелеком"</i>	<i>4 320,00</i>
<i>    ПАО "МТС"</i>	<i>6 000,00</i>
<i>    ООО Агентство "Кофе"</i>	<i>4 200,00</i>

**Агентское вознаграждение ООО "ЖЭУ "Краснова" за организацию услуг по предоставлению МОП в аренду** **4 356,00**

**Проведены мероприятия за счет средств от сдачи в аренду МОП** **2 316,48**

№№ п/п	Наименование работ	Содержание работ	Сумма, руб.
1	Проведение новогоднего праздника	украшение, сладкие призы	1 407,29
		проведение утренника	909,19
	<b>ИТОГО</b>		<b>2 316,48</b>

**Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 31.12.2024г.** **18 117,21**  
*Задолженность арендаторов на 31.12.2024г.* *2 630,00*