

**Размер платы за услуги по содержанию и текущему ремонту жилого дома по адресу  
г. Пермь, ул. Спартаковская,14**

**2838,5**

п/п	Наименование работ и услуг	Размер платы (руб./кв. м.) в месяц	Сумма руб./мес.
1	Размер платы за работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, фасадов, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	0,53	1 504,41
2	Размер платы за работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10,65	30 230,03
2.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,38	1 078,63
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов) в многоквартирном доме	2,76	7 834,26
2.2.1.	<i>комплексное техническое обслуживание лифта, страхование (лифтов)</i>	2,47	7 011,10
2.2.2.	<i>периодическое техническое освидетельствование лифта (лифтов)</i>	0,29	823,17
2.2.3.	<i>оценка соответствия лифта (лифтов), отработавшего их нормативный срок службы**</i>	0,00	0,00
2.2.4.	<i>Частичное освидетельствование лифта (лифтов)</i>	0,00	0,00
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, систем аварийного освещения в многоквартирном доме	1,76	4 995,76
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:	2,50	7 096,25
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	1,88	5 336,38
2.5.1.	<i>Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения, проверка исправности канализационных вытяжек, промывка участка водопровода, прочистка канализационного лежачка</i>	1,33	3 775,21
2.5.2.	<i>Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств</i>	0,07	198,70
2.5.3.	<i>Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета:</i>	0,48	1 362,48
2.5.3.1	<i>холодного, горячего водоснабжения</i>	0,02	56,77
2.5.3.2.	<i>отопления</i>	0,46	1 305,71
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	1,37	3 888,75
3	Размер платы за работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	7,21	20 465,59
3.1.	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях в домах, не оборудованных газовыми плитами	0,55	1 561,18
3.2.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов)	5,29	15 015,67
3.3.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,18	510,93
3.4.	Обслуживание и очистка мусороприемных камер, выкатывание контейнеров	1,19	3 377,82
4	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)	3,69	10 474,07
5	Размер платы за услуги управления многоквартирным домом	3,80	10 786,30
<b>ИТОГО: Содержание жилья</b>		<b>25,88</b>	<b>73 460,38</b>
6	Размер платы за текущий ремонт жилого здания в том числе:	4,47	12 688,10
6.1.	Расходы на текущий ремонт в том числе: вывоз строительного мусора, механизированная уборка и вывоз снега		
6.2.	Услуги по содержанию системы видеонаблюдения, шлагбаума, калитки жилого дома, централизованного снятия показаний индивидуальных приборов учета отопления		
7	Услуги вахты (70 квартир) (по договору с подрядной организацией)	744 руб. с кварт	52 080,00

ООО ЖЭУ «КРАСНОВА»  
Директор

ЖЭУ  
«Краснова»  
Жеценко В.А./

Подпись \_\_\_\_\_ / Мухлынин К.С. /