

Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024 г.  
по адресу ул. Луньевская, 5

Перерасход по статье "текущий ремонт" на 01.01.2024г. (по факту оплаты)	-17 217,35
<i>Задолженность собственников по статье текущий ремонт на 01.01.2024г.</i>	4 422,25
Начислено собственникам за январь - декабрь 2024г. по статье "текущий ремонт"	310 774,92
Оплачено собственниками за январь - декабрь 2024г. статья "текущий ремонт" с учетом погашения задолженности	254 596,46
Выполнены работы по текущему ремонту в 2024г.	219 443,41
Остаток по статье "текущий ремонт" на 31.12.2024г.	17 935,70
<i>Задолженность собственников по статье текущий ремонт на 31.12.2023г.</i>	60 600,71

№№ п/п	Содержание работ	Период выполнения работ	Сумма, руб.
1	ремонт плинтусов из кафельной плитки в МОП	март	5 805,00
2	смена полотенцесушителя кв. 19 Луньевская, 5	март	1 341,00
3	регулировка двери входной группы (работы выполнены в 2023г.)	апрель	2 750,00
4	перерасход по механизированной уборке снега за счет ТР за период январь, февраль 2024	апрель	25 761,21
5	песок (7меш.)	май	2 310,00
6	уход за зелеными насаждениями (рыхление грунта, внесение удобрений, посадка газона, полив)	май	3 600,00
7	покраска бордюров	май	6 323,20
8	ремонт отделки МОП 1эт.	июнь	14 605,80
9	смена ламп в МОП (10шт.)	август	1 132,20
10	покраска участка фасада вход. группы, ремонт контейнеров	сентябрь	14 593,80
11	замена стояков ХВС и ГВС в кв. 5, 7	сентябрь	7 003,60
12	замена прожекторов на столбах (3шт.) с заменой кабельной линии	октябрь	35 390,40
13	ремонт АПС и ДУ материалы (аккумулятор 7а/ч в помещении эл. щитовой)	октябрь	3 340,00
14	ремонт стояка ГВС в кв. 5,6,7	октябрь	8 336,60
15	замена полотенцесушителя кв. 38, замена участка ГВС в подвале	ноябрь	10 486,80
16	замена патронов в МОП-10шт.,	ноябрь	4 060,80
17	ремонт дверей (исправление геометрии двери, смазка петель)	декабрь	4 600,00
18	перемотка пожарных рукавов на новую складку (64 шт)	декабрь	19 200,00
19	замена ручек на двери в тамбуре эт.1	декабрь	1 603,00
20	уборка снега (4 час) и вывоз снега (7рейса)	декабрь	47 200,00
		ИТОГО	219 443,41

% оплаты в 2024г.

80,77

Бухгалтер      Вьюгова Н.Н.

