

Утверждаю:
 Директор ООО "ЖЭУ "Красноva"
 М.А.Оглезнева

Согласовано:
 Председатель совета дома



Отчет о выполненных работах по объекту
 ул. Красноводская, 27
 за октябрь 2014 г.

Поставщик услуги / № договора	Вид услуги	Выполненные работы и выявленные замечания
МУЖЭП "Моторостроитель"	Поставка тепловой энергии	Тепловая энергия подавалась без перебоев.
ООО "Новогор-Прикамье"	Водоснабжение и прием сточных вод	Водоснабжение и водоотведение проводилось без перебоев.
ООО "Энергосбыт"	Электроснабжение	Электроснабжение подавалось без перебоев.
ИП Зырянова	Вывоз ТБО	Вывезено 2 заглубленных контейнера и 7 тележек
	Техническое обслуживание:	
	- МОП	своевременная уборка МОП проводилась согласно графика. Замечаний к работе персонала не было
	- придомовая территория	Придомовая территория убиралась ежедневно. Очистка урн от мусора, подметание придомовой территории, уборка снега, уборка контейнерной площадки.
	- электротехническое обслуживание	Обход эл. щитовых дома. Проверка групп освещения, АВР. Обход мест общего пользования. Установка датчиков движения на освещение. Программирование реле времени уличного освещения. Замена автомата 1 шт. Замена ламп 5 шт. Ремонт светильников 3шт. Ремонт выключателей-2 шт. Замена розетки 1шт. Замена счетчика электроэнергии в кв№ 3. Снятие показаний общедомовых приборов учета. Подтяжка контактов и шин заземления, уборка в эл. щитовых. Проверка: средств защиты, запирающих устройств и знаков. Выполнение заявок по квартирам.
	- сантехническое обслуживание	

Ежедневно: осмотр трубопроводов, запорной арматуры на предмет механических повреждений, утечек (ИТП, подвал, тех. этаж). Проверка системы отопления и ГВС на предмет завоздушивания и своевременное устранение неполадок в кв № 28, 32. Проверка работы температурного режима в ИТП с записью параметров в журнале. Проверка канализационных выходов на предмет засорения. Прочистка канализации 2 подъезд. Чистка колодцев 1 шт. 23 октября снятие показаний с общедомовых счетчиков, офисов.

Управляющий ул. Гасаджи