

Утверждаю:  
 Директор ООО "ЖЭУ "Краснова"  
 \_\_\_\_\_ М.А.Оглезнева



Акт выполнения работ по объекту  
 Красноводская, 27  
 за апрель 2014г.

Поставщик услуги / № договора	Вид услуги	Выполненные работы и выявленные замечания
	Поставка тепловой энергии	Подача тепловой энергии на нужды отопления и ГВС без отключений
ООО "Новогор-Прикамье",	Отпуск питьевой воды и прием сточных вод	Подача питьевой воды без отключений
ОАО "Пермэнергосбыт"	Электроснабжение	Электроснабжение без отключений
ИП Зырянов Ю.П.	Вывоз ТБО	вывезено 2 мешка
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	25.04.2014г. снятие показаний с прибора учета считывателем в электронном виде. Ежедневное снятие показаний с прибора с записью в журнале сантехником.
ООО "ЖЭУ "Краснова" Текущее содержание и техническое обслуживание мест общего пользования	- МОП	Влажная уборка по подъездам, один раз в неделю, подметание. Обтирка подоконников, перилл, почтовых ящиков, плафонов, входной группы дверей
	- придомовая территория	Ежедневная уборка крупного мусора с территории, уборка на детской площадке подметание крылец, тротуаров, проезжей части дорог. уборка мусора на контейнерной площадке, покраска бордюров на территории дома.

	<p>- сантехническое обслуживание</p>	<p>Ежедневно: осмотр трубопроводов, запорной арматуры на предмет механических повреждений, утечек ( ИТП, подвал, тех. этаж ). Проверка системы ГВС на предмет завоздушивания и своевременное устранение, проверка температурного режима отопления и ГВС в ИТП с записью параметров в журнале. 02.04.2014г - снятие манометров для проверки. 10.04.2014г. прочистка фильтров ГВС на дом. 14.04.2014г.- пролив канализации , осмотр колодезь на предмет засорения с 1-ого по 4-ой подъезды. Уборка в ИТП один раз в неделю. 23.04.2014г. снятие показаний с обще домовых счетчиков. Выполнение заявок по квартирам</p>
	<p>- электротехническое обслуживание</p>	<p>Обход эл. щитовых дома. Проверка групп освещения, АВР. Обход МОП: замена : эл. ламп – 2 шт., ремонт выключателей – 2шт, ремонт светильников- 1шт. 23.04.2014г.- снятие показаний с обще домовых эл. счетчиков. Подтяжка контактов и шин заземления, уборка в электро щитовых один раз в неделю. Проверка : средств защиты, запирающих устройств и знаков, крепления антенн, радио стоек, работы насосного оборудования. Регулировка наружного освещения. Выполнение заявок по квартирам.</p>

ООО "ЖЭУ"Красавинский" управляющий



Л.В.Охорзина