

Утверждаю:  
Директор ООО "ЖЭУ "Красново"



Акт выполнения работ по объекту  
ТСЖ "Красноводская, 27"  
за январь 2014г.

<b>Поставщик услуги / № договора</b>	<b>Вид услуги</b>	<b>Выполненные работы и выявленные замечания</b>
ООО "Пермгазэнергосервис"	Поставка тепловой энергии	Подача тепловой энергии на нужды отопления и ГВС без отключений
ООО "Новогор-Прикамье",	Отпуск питьевой воды и прием сточных вод	Подача питьевой воды- 31.01.2014г. отключение аварийное с 14.00 до 15.30
ОАО "Пермэнергосбыт"	Электроснабжение	Электроснабжение без отключений
ООО "ОП"Стройбезопасность"	Охрана обще домового имущества	Договор на услугу не заключен
ИП Зырянов Ю.П.	Вывоз ТБО	Вывезено <del>НЕГАБАРИТ!</del> 2 мешка <del>Б/отходов</del>
ИП Стецов Е.С.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	25.01.2014г. снятие показаний с прибора учета считывателем в эл. виде. Ежедневное снятие показаний с прибора с записью в журнале сантехником.
	Обслуживание систем пожарной сигнализации	Договор на услугу не заключен
ООО "ЖЭУ"Красново" Текущее содержание и техническое обслуживание мест общего пользования	- МОП	Влажная уборка, подметание, согласно графика, по подъездам дома. Обтирка входной группы дверей, плафонов, перил, почтовых ящиков, загрязненных стен.
	- придомовая территория	Ежедневно: сдвигание снега, подметание крыльц, уборка наледи с пешеходных дорожек, подсыпка от гололеда, уборка снега с отмостки, спусков в подвальное помещение, уборка мусора из урн, уборка на контейнерной площадке дома.

	<p>- сантехническое обслуживание</p>	<p>Ежедневно: осмотр трубопроводов, запорной арматуры на предмет механических повреждений, утечек ( ИТП, подвал, тех. этаж ). Проверка Системы ГВС, отопления на предмет завоздушивания и своевременное устранение, проверка работы температурного режима в ИТП с записью параметров в журнале. Проверка канализационных выходов на предмет засорения. 23.01.2014г. Снятие показаний, с обще домовых счетчиков, офисов.. Прочистка, промывка канализации 2-ого подъезда выпуска</p>
	<p>- электротехническое обслуживание</p>	<p>Обход эл. щитовых дома . Проверка групп освещения, АВР. Обход МОП: замена эл. лампы шт., замена светильника с фотоэлементом – 2 шт. Изменения схемы включения освещения тамбуров , лестничной клетки Снятие показаний с обще домовых эл. счетчиков 23.01.2014г. Подтяжка контактов и шин заземления, уборка в эл. щитовых. Проверка : средств защиты, запирающих устройств и знаков, крепления антенн, радио стоек, работы насосного оборудования. Регулировка наружного освещения.</p>

ООО "ЖЭУ" Красавинский" управляющий



Л.В.Охорзина