

Утверждаю:

Директор ООО "ЖЭУ "Краснова"

*Алена*



Согласовано:

Председатель совета дома

*[Handwritten signature]*

Отчет о выполненных работах по объекту

ул. Красноводская, 27  
за ноябрь 2014 г.

Поставщик услуги / № договора	Вид услуги	Выполненные работы и выявленные замечания
МУЖЭП "Моторостроитель"	Поставка тепловой энергии	Тепловая энергия подавалась без перебоев.
ООО "Новогор-Прикамье"	Водоснабжение и прием сточных вод	Водоснабжение и водоотведение проводилось без перебоев.
ООО "Энергосбыт"	Электроснабжение	Электроснабжение подавалось без перебоев.
ИП Зырянова	Вывоз ТБО	Вывезено 12 тележек
	Техническое обслуживание:	
	- МОП	своевременная уборка МОП проводилась согласно графика. Замечаний к работе персонала не было
	- придомовая территория	Придомовая территория убиралась ежедневно. Очистка урн от мусора, уборка снега, уборка контейнерной площадки.
	- электротехническое обслуживание	Обход эл. щитовых дома. Проверка групп освещения, АВР. Обход мест общего пользования. Программирование реле времени уличного освещения. Замена ламп 4 шт. Ремонт светильников 2шт. Ремонт выключателей-1 шт. Замена счетчика электроэнергии в кв № 3. Снятие показаний общедомовых приборов учета. Подтяжка контактов и шин заземления, уборка в эл. щитовых. Проверка: средств защиты, запирающих устройств и знаков. Выполнение заявок по квартирам.
	- сантехническое	

Ежедневно: осмотр трубопроводов, запорной арматуры на предмет механических повреждений, утечек ( ИТП, подвал, тех. этаж). Проверка системы отопления и ГВС на предмет завоздушивания и своевременное устранение неполадок в кв № 1,3. Проверка работы температурного режима в ИТП с записью параметров в журнале. Проверка канализационных выходов на предмет засорения. Прочистка канализационной сети дворовой, Прочистка канализационных выходов 1-2 подъезд. Уборка помещений от мусора после затопления канализации.  
26 ноября снятие показаний с общедомовых счетчиков, офисов.

*Пашерин Сергей*