

Утверждаю:

Директор ООО "ЖЭУ "Краснова"

М.А.Оглезнева



Акт выполнения работ по объекту  
ТСЖ "Красноводская,27"  
за февраль 2014г.

<i>Поставщик услуги / № договора</i>	<i>Вид услуги</i>	<i>Выполненные работы и выявленные замечания</i>
ООО "Пермгазэнергосервис"	Поставка тепловой энергии	Подача тепловой энергии на нужды отопления и ГВС без отключений
ООО "Новогор-Прикамье",	Отпуск питьевой воды и прием сточных вод	Подача питьевой воды без отключений
ОАО "Пермэнергосбыт"	Электроснабжение	Электроснабжение без отключений
		Договор на услугу не заключен
ООО ОП "Стройбезопасность"	Охрана обще домового имущества	Договор на услугу не заключен
ИП Зырянов Ю.П.	Вывоз ТБО	Вывезено 2 мешка
ИП Стецов Е.С.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	25.02.2014г. снятие показаний с прибора учета считывателем в эл. виде. Ежедневное снятие показаний с прибора с записью в журнале сантехником.
	Обслуживание систем пожарной сигнализации	Договор на услугу не заключен
ООО "ЖЭУ"Краснова" Текущее содержание и техническое обслуживание мест общего пользования	- МОП	Влажная уборка, подметание, согласно графика, по подъездам дома. Обтирка входной группы дверей, плафонов, перил, почтовых ящиков, загрязненных стен.
	- придомовая территория	Ежедневно: сдвигание снега, подметание крылец, уборка наледи с пешеходных дорожек, подсыпка от гололеда, уборка снега с отмостки, спусков в подвальное помещение, уборка мусора из урн, уборка на контейнерной площадке. 27.02.2014г. механизированная уборка снега.

- сантехническое обслуживание	<p>Ежедневно: осмотр трубопроводов, запорной арматуры на предмет механических повреждений, утечек ( ИТП, подвал, тех. этаж ). Проверка Системы ГВС, отопления на предмет завоздушивания и своевременное устранение, проверка работы температурного режима в ИТП с записью параметров в журнале. Проверка канализационных выходов на предмет засорения. 05.02.2014г прочистка канализации промывка- 1-2-ой подъезды 07.02.2014г.2-ой,4-ый подъезды. 06.02.2014г. замена насоса на циркуляцию ГВС.10.02.2014г.-устранение течи на вентили отопления в подвале О 15-2шт. 23.02.2014г. снятие показаний с обще домовых счетчиков. Выполнение заявок по квартирам. КВ №6</p>
- электротехническое обслуживание	<p>Обход эл. щитовых дома. Проверка групп освещения, АВР. Обход МОП: замена эл. ламп- 2 шт., крепление розеток- 1 шт. , ремонт выключателей- 1шт. Снятие показаний с обще домовых эл. счетчиков 23.02.2014г. Подтяжка контактов и шин заземления, уборка в эл. щитовых. Проверка : средств защиты, запирающих устройств и знаков, крепления антенн, радио стоек, работы насосного оборудования. Регулировка наружного освещения.</p>

ООО "ЖЭУ"Красавинский" управляющий



Л.В.Охорзина