

Утверждаю:
 Директор ООО "ЖЭУ "Краснова"
 М.А.Оглезнева



Акт выполнения работ по объекту
 Красноводская,27
 за март 2014г.

<i>Поставщик услуги / № договора</i>	<i>Вид услуги</i>	<i>Выполненные работы и выявленные замечания</i>
ООО "Пермгазэнергосервис"	Поставка тепловой энергии	Подача тепловой энергии на нужды отопления и ГВС без отключений
ООО "Новогор-Прикамье",	Отпуск питьевой воды и прием сточных вод	Подача питьевой воды без отключений
ОАО "Пермэнергосбыт"	Электроснабжение	Электроснабжение без отключений
ИП Зырянов Ю.П.	Вывоз ТБО	вывезено 2шт мешков
	Обслуживание узла учета тепловой энергии	25.03.2014г. снятие показаний с прибора учета считывателем в эл. виде. Ежедневное снятие показаний с прибора с записью в журнале сантехником.
ООО "ЖЭУ "Краснова" Текущее содержание и техническое обслуживание мест общего пользования	- МОП	Влажная уборка по подъездам , один раз в неделю, подметание. Обтирка подоконников, перилл, почтовых ящиков, плафонов, входной группы дверей
	- придомовая территория	Ежедневная уборка наледи и снежного покрова с пешеходных дорожек дома. Уборка снега, льда с переходных лоджей по подъездам. Уборка крупного мусора из урн и с территории дома , прометание крыльца , уборка мусора на контейнерной площадке.

	<p>- сантехническое обслуживание</p>	<p>Ежедневно: осмотр трубопроводов, запорной арматуры на предмет механических повреждений, утечек (ИТП, подвал, тех. этаж). Проверка системы ГВС на предмет завоздушивания и своевременное устранение, проверка температурного режима отопления и ГВС в ИТП с записью параметров в журнале. Проверка канализационных выходов на предмет засорения - 1 раз в неделю с промывкой: 03.03.2014г.; 14.03.2014г.; 26.03.2014г. промывка канализации 3ий, 4ый подъезды . 05.03.2014г. регулировка отопления 2-ой подъезд. 06.03.2014г.; 17.03.2014г. прочистка фильтров ГВС на циркуляции. 19.03.2014г.устранения течи в подвальном помещении на вентиле О 15 – 2 шт. 12.03.2014г.пролив канализации 1,2 подъезды, осмотр колодцев на предмет засорения. 21.03.2014г. промывка канализации 1,2 подъезды 30 метров. Уборка в ИТП- 1 раз в неделю. 23.03.2014г. снятие показаний с обще домовых счетчиков. Выполнение заявок по квартирам:</p>
	<p>- электротехническое обслуживание</p>	<p>Обход эл. щитовых дома. Проверка групп освещения, АВР. Обход МОП: замена эл. ламп- 5 шт.; крепления розеток-2шт.; .выключателей- 3 шт. Снятие показаний с обще домовых эл. счетчиков - 23.03.2014г. Подтяжка контактов и шин заземления, уборка в эл. щитовых. Проверка : средств защиты, запирающих устройств и знаков, крепления антенн, радио стоек, работы насосного оборудования. Регулировка наружного освещения. Проверка работы насосного оборудования .</p>

ООО "ЖЭУ"Красавинский" управляющий



Л.В.Охорзина