

Отчет ООО ЖЭУ "Краснова"
по начислению, поступлению и расходу денежных средств
собственников жилых и нежилых помещений
по адресу: ул. РЕВОЛЮЦИИ, 18 за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

Площадь общая	9442,4
Площадь жилая	9442,4
Год постройки	1978

Поставщик Отопления	ПАО Т Плюс
Поставщик Холодного водоснабжения	Новогор Прикамья
Поставщик Нагрев ГВС	ПАО Т Плюс
Поставщик Водоотведения	Новогор Прикамья
Поставщик Электроснабжения	Пермэнергосбыт

№	Статья Затрат	Задолженность собственников на 01.01.2021г.	Начисленно за 2021г.	Оплачено за 2021г.	Фактические расходы	Задолженность собственников на 31.12.2021г.
1	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ	-303 328,80	3 202 806,43	3 108 956,92	3 252 687,01	-397 178,31
1.1.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				301 679,36	
1.2.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД				126 065,44	
1.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД				197 186,00	
1.4.	Работы по содержанию мест для накопления ТКО и обслуживание мусоропроводов				192 622,20	
1.5.	Коммунальный ресурс на СОИ				506 765,54	
1.6.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов (плотники)				36 186,96	
1.7.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				4 600,00	
1.8.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом: заключение договоров с РСО и поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, комиссионное вознаграждение за прием платежей от собственников через банк, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых и нежилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных				805 625,52	
1.9.	Работы по обслуживанию лифтового оборудования				344 458,75	
1.10.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме				80 400,00	
1.11.	Текущий ремонт				657 097,24	
2	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	-303 328,80	3 202 806,43	3 108 956,92	3 252 687,01	-397 178,31
3	ПРОЧИЕ	-14 967,33	114 142,64	120 351,69	92 882,00	-8 758,28
3.1.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования по сроку службы и ежегодное ТО внутридомового газопровода.	-14 967,33	114 142,64	120 351,69	92 882,00	-8 758,28

Остаток задолженности собственников "Содержание и текущий ремонт" на 01.01.2021г.	303 328,80
<i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i>	61 891,67
Начислено собственникам за январь - декабрь 2021г. по статье "Содержание и текущий ремонт"	3 202 806,43
<i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i>	662 383,16
Оплачено собственниками за январь - декабрь 2021г. статья "Содержание и текущий ремонт" с учетом погашения задолженности	3 108 956,92
<i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i>	642 457,21
Остаток задолженности собственников по статье "Содержание и текущий ремонт" на 31.12.2021г.	397 178,31
<i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i>	81 817,62

16	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июль 2021	1 400,00
17	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июль 2021	21 217,37
18	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	1 400,00
19	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	19 342,37
20	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	1 400,00
21	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	21 217,37
22	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Октябрь 2021	23 553,37
23	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Октябрь 2021	1 400,00
24	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	21 217,37
25	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	1 400,00
26	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2021	26 589,92
27	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2021	1 400,00
ИТОГО :				301 679,36

1.2

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД по адресу Революции, 18 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Уборка придомовой территории от снега, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2021	10 386,64
2	Уборка придомовой территории от снега, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Февраль 2021	10 386,64

10	Подметание, мытье лестниц, лестничных площадок, лифтовых холлов, маршейпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Октябрь 2021	16 400,00
11	Подметание, мытье лестниц, лестничных площадок, лифтовых холлов, маршейпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2021	16 400,00
12	Подметание, мытье лестниц, лестничных площадок, лифтовых холлов, маршейпротирка пыли с подоконников, мытье и протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2021	16 400,00
ИТОГО :				197 186,00

1.4.

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Расходы по содержанию мест накопления ТКО по адресу Революции, 18 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Январь 2021	16 051,85
2	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Февраль 2021	16 051,85
3	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Март 2021	16 051,85
4	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Апрель 2021	16 051,85
5	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Май 2021	16 051,85
6	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Июнь 2021	16 051,85
7	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Июль 2021	16 051,85
8	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Август 2021	16 051,85
9	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Сентябрь 2021	16 051,85
10	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Октябрь 2021	16 051,85
11	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Ноябрь 2021	16 051,85
12	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Содержание мест накопления ТКО, обслуживание мусоропроводов	Декабрь 2021	16 051,85
ИТОГО :				192 622,20

1.5.

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Коммунальные ресурсы на СОИ по адресу Революции, 18 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2021	0,00
2	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2021	1 861,57
3	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2021	38 751,52
4	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2021	1 864,98
5	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Февраль 2021	6 285,75
6	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Февраль 2021	1 861,57
7	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Февраль 2021	9 788,30
8	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Февраль 2021	1 864,98
9	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Март 2021	0,00
10	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Март 2021	1 861,57
11	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Март 2021	9 788,30
12	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Март 2021	1 864,98
13	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Апрель 2021	3 395,75
14	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Апрель 2021	1 861,57

15	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Апрель 2021	9 789,13
16	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Апрель 2021	1 864,98
17	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Май 2021	10 263,75
18	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Май 2021	1 861,57
19	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Май 2021	9 786,67
20	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Май 2021	1 864,98
21	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июнь 2021	53 737,00
22	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июнь 2021	1 861,57
23	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июнь 2021	9 788,88
24	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июнь 2021	1 864,98
25	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июль 2021	189 849,96
26	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июль 2021	1 861,57
27	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июль 2021	10 079,94
28	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июль 2021	2 039,30
29	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Август 2021	15 353,52
30	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Август 2021	1 861,57
31	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Август 2021	10 120,35
32	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Август 2021	2 039,30
33	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Сентябрь 2021	9 847,92
34	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Сентябрь 2021	1 861,57
35	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Сентябрь 2021	10 117,85
36	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Сентябрь 2021	2 039,30
37	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Октябрь 2021	7 978,68
38	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Октябрь 2021	1 861,57
39	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Октябрь 2021	10 120,48
40	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Октябрь 2021	2 039,30
41	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2021	15 997,32
42	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2021	1 861,57
43	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2021	10 120,48
44	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2021	2 039,30
45	КР электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2021	0,00
46	КР ХВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2021	1 861,57
47	КР ГВС на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2021	10 039,47
48	КР Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2021	2 039,30
ИТОГО :				506 765,54

1.6.

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов по адресу Революции, 18 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
---	--------------	------------	------	-------

1	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Январь 2021	3 015,58
2	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Февраль 2021	3 015,58
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Март 2021	3 015,58
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Апрель 2021	3 015,58
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Май 2021	3 015,58
6	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Июнь 2021	3 015,58
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Июль 2021	3 015,58
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Август 2021	3 015,58
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Сентябрь 2021	3 015,58
10	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Октябрь 2021	3 015,58
11	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Ноябрь 2021	3 015,58
12	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Декабрь 2021	3 015,58
ИТОГО :				36 186,96

1.7

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме по адресу Революции,18 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июнь 2021	3 200,00
2	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	1 400,00
ИТОГО :				4 600,00

1.8

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом по адресу Революции, 18 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	1 780,21
2	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	49 942,35

25	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Июль 2021	2 278,19
26	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Июль 2021	49 444,37
27	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Июль 2021	8 566,80
28	Услуги управляющего инженера	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Июль 2021	6 846,10
29	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Август 2021	2 657,09
30	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Август 2021	49 065,47
31	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Август 2021	8 566,80
32	Услуги управляющего инженера	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Август 2021	6 846,10
33	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Сентябрь 2021	3 102,05
34	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Сентябрь 2021	48 620,51
35	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Сентябрь 2021	8 566,80
36	Услуги управляющего инженера	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Сентябрь 2021	6 846,10
37	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	2 863,53
38	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	48 859,03
39	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	8 566,80
40	Услуги управляющего инженера	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	6 846,10
41	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	2 571,97
42	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	49 150,59
43	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	8 566,80
44	Услуги управляющего инженера	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	6 846,10
45	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	2 669,17

46	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	49 053,39
47	Расчет, начисление, печать счетов-квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт и КУ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	8 566,80
48	Услуги управляющего инженера	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	6 846,10
ИТОГО :				805 625,52

1.9

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Обслуживание лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу Революции, 18 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Январь 2021	24 967,88
2	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Январь 2021	1 094,95
3	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Февраль 2021	25 000,00
4	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Февраль 2021	1 094,95
5	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Март 2021	25 000,00
6	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Март 2021	1 094,95
7	Техническое освидетельствование лифтов	Освидетельствование лифтов	Март 2021	31 000,00
8	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Апрель 2021	25 000,00
9	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Апрель 2021	1 094,95
10	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Май 2021	24 806,65
11	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Май 2021	1 094,95
12	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Июнь 2021	25 000,00
13	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Июнь 2021	1 094,95
14	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Июль 2021	25 000,00
15	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Июль 2021	1 094,95
16	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Август 2021	25 000,00
17	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Август 2021	1 094,95
18	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Сентябрь 2021	25 000,00
19	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Сентябрь 2021	1 094,95
20	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Октябрь 2021	25 000,00
21	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Октябрь 2021	1 094,95
22	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Ноябрь 2021	25 000,00
23	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Ноябрь 2021	1 094,95
24	Страхование лифтов	Страхование лифтов	Ноябрь 2021	660,00
25	Комплексное обслуживание лифтов	Комплексное обслуживание лифтов	Декабрь 2021	24 884,82
26	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Декабрь 2021	1 094,95

ИТОГО :

344 458,75

1.10

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме по адресу Революции, 18 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Январь 2020	6700,00
2	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Февраль 2021	6700,00
3	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Март 2021	6700,00
4	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Апрель 2021	6700,00
5	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Май 2021	6700,00
6	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Июнь 2021	6700,00
7	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Июль 2021	6700,00
8	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Август 2021	6700,00
9	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	6700,00
10	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Октябрь 2021	6700,00
11	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	6700,00
12	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Декабрь 2021	6700,00
ИТОГО :				80 400,00