

**Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.  
 по адресу ул. Левченко, д. 21**

<b>Перерасход по статье "текущий ремонт" на 01.01.2023г. (по факту оплаты)</b>	<b>-22 703,08</b>
<i>Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 01.01.2023г.</i>	<i>38 756,03</i>
<b>Начислено собственникам за январь-декабрь 2023г. по статье "текущий ремонт"</b>	<b>243 303,02</b>
<b>Оплачено собственниками за январь-декабрь 2023г. статья "текущий ремонт"</b>	<b>233 858,94</b>
<b>Выполнены работы по текущему ремонту за 2023г.</b>	<b>171 905,10</b>
<b>Остаток по статье "текущий ремонт" на 31.12.2023г.</b>	<b>39 250,76</b>
<i>Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 31.12.2023г.</i>	<i>48 200,11</i>

№№ п/п	Содержание работ	Период выполнения работ	Сумма, руб.
1	Установка доп. уплотнительной резины на метал. домоф.дверь, укрепление стенки на домоф. двери(фанеры), замена доводчика на входной двери	январь	3 169,60
2	Механизированная уборка снега (6 час),вывоз снега Зрейс	февраль	25 500,00
3	Механизированная уборка снега (1,5 час),вывоз снега (Зрейс)	март	19 000,00
4	Отключение/подключение водопровода	апрель	8 398,00
5	Ремонт стояка ГВС в кв. 8	апрель	1 719,60
6	Покраска бордюров, смена доводчика на двери тамбура на 1эт.	апрель	8 989,20
7	Ремонт стояка ГВС в кв. 6	май	5 380,40
8	Установка урны	май	650,60
9	Песок для песочницы (2 мешка)	июнь	265,00
10	Замена крана шарового Д65 в ИТП-2шт.	июнь	12 405,10
11	Замена труб ХВС на вводе в дом с отключением наружной сети	июль	20 931,20
12	Ремонт кровли (установка оцин. планки, смена колпака)	август	36 980,00
13	Монтаж оборудования для подключения гирлянды (входная группа)	ноябрь	1 855,40
14	Установка обшивки на домофонной двери, ремонт двери 2эт.	ноябрь	3 761,00
15	Механизированная уборка (3 час) и вывоз снега (3 рейса)	ноябрь	22 900,00
	<b>ИТОГО:</b>		<b>171 905,10</b>

% оплаты 82,91

**Отчет о сдаче в аренду МОП за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.  
 по адресу ул. Левченко, 21**

<b>Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 01.01.2023г.</b>	<b>оплачено 0,00</b>
<i>задолженность арендаторов на 01.01.2023г.</i>	
<b>Оплачено арендаторам за январь - декабрь 2023г. по статье "Сдача в аренду МОП"</b>	<b>20 400,00</b>
в т.ч.	
	<i>ПАО "МТС" 6 000,00</i>
	<i>ПАО "Ростелеком" 14 400,00</i>
<b>Проведены мероприятия за счет средств от сдачи в аренду МОП</b>	<b>14 245,58</b>

№№ п/п	Наименование работ	Период выполнения работ	Сумма, руб.
1	Проведение новогоднего праздника (украшение, сладкие призы)	декабрь	7 245,58
2	Приобретение, установка ели	декабрь	7 000,00
			<b>14 245,58</b>

<b>Агентское вознаграждение ООО ЖЭУ "Краснова" за организацию услуг по предоставлению в аренду МОП</b>	<b>6 120,00</b>
<b>Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 31.12.2023г. (с учетом оплаты)</b>	<b>34,42</b>