

**Отчет по текущему ремонту за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.  
 по адресу ул. Красноводская, 27**

<b>Остаток по статье "текущий ремонт" на 01.01.2023г. (по факту оплаты)</b>	<b>23 613,51</b>
<i>Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 01.01.2023г.</i>	<i>23 658,80</i>
<b>Начислено собственникам за январь - декабрь 2023г. по статье "текущий ремонт"</b>	<b>280 240,48</b>
<b>Оплачено собственниками за январь - декабрь 2023г. статья "текущий ремонт" с учетом погашения задолженности</b>	<b>272 237,81</b>
<b>Выполнены работы по текущему ремонту</b>	<b>193 762,98</b>
<b>Зачтено средств по статье "Сдача в аренду МОП" в счет погашения расходов по статье "текущий ремонт"</b>	<b>5 775,00</b>
<b>Остаток по статье "текущий ремонт" на 31.12.2023г. (по факту оплаты)</b>	<b>107 863,34</b>
<i>Задолженность собственников по статье "текущий ремонт" на 31.12.2023г.</i>	<i>31 661,47</i>

№№ п/п	Содержание работ	Период выполнения работ	Сумма, руб.
1	Смена ламп-23шт. (освещение подъездов)	февраль	2 396,20
2	Механизированная уборка снега (3 час),вывоз снега (3рейс)	февраль	18 000,00
3	Ремонт участка забора из профнастила	март	702,80
4	Механизированная уборка снега (2 час),вывоз снега (3рейс)	март	16 000,00
5	Допуск в эксплуатацию счетчика ТЭ	апрель	6 953,95
6	Проверка исправности и техническое обслуживание, контроль состояния контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров)	май	1 944,00
7	Подготовка дома к зиме (смена крана шарового 5 шт)	май	5 116,40
8	Материалы (термопреобразователь), демонтаж, монтаж, транспортные услуги (преобразователь расхода, термопреобразователь сопротивления)	май	7 950,00
9	Ремонт крыльца п. 1, 2 (ремонт ступеней и крыльца, устройство резинового покрытия), ремонт детской площадки	июнь	90 518,60
10	Материалы (песок 4 мешка, грунт 3мешка)	июнь	530,00
11	материалы (песок 4 мешка, грунт 3мешка) (за счет средств от сдачи в аренду МОП)	июнь	1 077,00
12	Песок (10 мест) для песочницы	август	1 000,00
13	Смена ламп в МОП 10шт.	декабрь	1 060,20
14	Ремонт доводчиков в МОП	сентябрь	1 966,40
15	Механизированная уборка снега (3 час),вывоз снега (3рейс)	декабрь	20 100,00
16	Механизированная уборка снега (2 час),вывоз снега (1рейс)	декабрь	9 200,00
17	Замена ламп в подвале 30шт. Красноводская, 27	декабрь	2 271,00
18	Проведение новогоднего праздника (за счет средств от сдачи в аренду МОП)	декабрь	1 976,43
19		декабрь	5 000,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>193 762,98</b>

% оплаты **89,58**

**Отчет о сдаче в аренду МОП за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.  
по адресу ул. Красноводская, 27**

Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 01.01.2023г. (с учетом оплаты) <i>в т.ч. задолженность арендаторов на 01.01.2023г.</i>	<b>оплачено 0,00 750,00</b>
Оплачено арендаторам за январь - декабрь 2023г. по статье "Сдача в аренду МОП" в т.ч. <i>ПАО "Ростелеком"</i>	<b>8 250,00 8 250,00</b>
Агентское вознаграждение ООО ЖЭУ "Краснова" за организацию услуг по предоставлению в аренду МОП	<b>2 475,00</b>
Зачтено средств по статье "Сдача в аренду МОП" в счет погашения расходов по статье "текущий ремонт"	<b>5 775,00</b>
Остаток по статье "Сдача в аренду МОП" на 31.12.2023г. (с учетом оплаты) <i>Задолженность арендаторов на 31.12.2023г.</i>	<b>0,00 1 500,00</b>
<b>Выполнены мероприятия (8053,43 руб.)</b>	

**Отчет "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки"  
31.12.2022г.**

Остаток по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" на 01.01.2022г.	<b>42 282,72</b>
Начислено по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" за 2022г.	<b>25 245,12</b>
Оплачено по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" за 2022г.	<b>25 081,11</b>
Выполнено работ по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" за 2022г.	<b>33 000,00</b>
Остаток по статье "Целевой взнос на ремонт ворот и калитки" на 31.12.2022г. (с учетом оплаты)	<b>34 527,84</b>

Бухгалтер Вьюгова Н.Н.