

**Отчет ООО ЖЭУ "Краснова" по начислению, поступлению и расходу денежных средств  
 собственников жилых и нежилых помещений по адресу Красноводская, 27  
 за период с 01 января 2024г. по 31 декабря 2024г.**

Площадь общая	1984,7
Площадь жилая	1984,7
Год постройки	2012

Поставщик Отопления	ГКТХ
Поставщик Холодного водоснабжения	Новогор-Прикамья
Поставщик Нагрев ГВС	ГКТХ
Поставщик Водоотведения	Новогор-Прикамья
Поставщик Электроснабжения	Пермэнергосбыт

№	Статья Затрат	Задолженность собственников на 01.01.2024	Начисленно за 2024г.	Оплачено за 2024г.	Фактические расходы	Задолженность собственников на 31.12.2024г.
<b>1</b>	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>	<b>90 760,44</b>	<b>818 539,47</b>	<b>799 957,62</b>	<b>823 238,12</b>	<b>109 342,29</b>
1.1.	Работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)				121 006,94	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Январь 2024	9 514,80	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание). Уборка снега с парапетов, Уборка снега с козырьков над подъездами 4 шт. с лестницы</i>			Февраль 2024	9 514,80	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Март 2024	9 514,80	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Апрель 2024	9 514,80	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание). Прометание кровли, уборка песка, листья. Спуск мусора в мешках. Прочистка от грязи водоприемных воронок и сеток 8 шт.</i>			Май 2024	9 514,80	
	<i>гидравлические испытания узлов ввода и систем отопления и оборудования ИТП, промывка системы отопления, поверка диэлектрических перчаток</i>			Май 2024	6 908,18	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Июнь 2024	8 810,00	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Июль 2024	8 810,00	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Август 2024	8 810,00	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Сентябрь 2024	8 810,00	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание). Прометание кровли, уборка песка, листья. Спуск мусора в мешках.</i>			Октябрь 2024	8 810,00	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Ноябрь 2024	8 810,00	
	<i>поверка измерительных приборов (преобразователь расхода, вычислитель)</i>			Декабрь 2024	4 854,76	
	<i>работы по содержанию конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( в т.ч. аварийное обслуживание)</i>			Декабрь 2024	8 810,00	
1.2.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД				84 910,00	
	<i>санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями</i>			Январь 2024	7 070,00	
	<i>санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями</i>			Февраль 2024	7 070,00	
	<i>санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями</i>			Март 2024	7 070,00	
	<i>санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями</i>			Апрель 2024	7 140,00	
	<i>санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями</i>			Май 2024	7 070,00	

	санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	Июнь 2024	7 070,00	
	санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	Июль 2024	7 070,00	
	санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	Август 2024	7 070,00	
	санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	Сентябрь 2024	7 070,00	
	санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	Октябрь 2024	7 070,00	
	санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	Ноябрь 2024	7 070,00	
	санитарное содержание домовладений- уборка придомовой территории, уход за зелеными насаждениями	Декабрь 2024	7 070,00	
1.3.	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции		7 439,04	
	обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	Апрель 2024	3 240,00	
	обслуживание дымоходов и вентиляционных шахт	Декабрь 2024	4 199,04	
1.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		5 537,95	
1.5.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД		92 601,36	
	уборка мест общего пользования	Январь 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Февраль 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Март 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Апрель 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Май 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Июнь 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Июль 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Август 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Сентябрь 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Октябрь 2024	7 560,00	
	уборка мест общего пользования	Ноябрь 2024	7 560,00	
	мытьё окон, влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	Декабрь 2024	1 881,36	
	уборка мест общего пользования	Декабрь 2024	7 560,00	
1.6.	Обслуживание общедомовых приборов учета отопления и холодного водоснабжения		18 532,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Январь 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Февраль 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Апрель 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Май 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Июнь 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Июль 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Август 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Сентябрь 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Октябрь 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Ноябрь 2024	1 684,80	
	обслуживание ОДПУ системы отопления горячего и холодного водоснабжения	Декабрь 2024	1 684,80	
1.7.	Работы по содержанию и обслуживанию мест накопления ТКО		8 538,05	
	содержание мест накопления ТКО	Январь 2024	648,00	
	содержание мест накопления ТКО	Февраль 2024	648,00	
	содержание мест накопления ТКО	Март 2024	648,00	
	содержание мест накопления ТКО	Апрель 2024	648,00	
	содержание мест накопления ТКО	Май 2024	648,00	
	содержание мест накопления ТКО	Июнь 2024	648,00	

	содержание мест накопления ТКО	Июль 2024	648,00		
	содержание мест накопления ТКО	Август 2024	648,00		
	содержание мест накопления ТКО	Сентябрь 2024	648,00		
	содержание мест накопления ТКО	Октябрь 2024	648,00		
	содержание мест накопления ТКО	Ноябрь 2024	648,00		
	содержание мест накопления ТКО	Декабрь 2024	1 410,05		
1.8.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом: заключение договоров с РСО и поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, комиссионное вознаграждение за прием платежей от собственников через банк, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых и нежилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей		146 470,86		
1.9.	КР на содержание общего имущества		58 954,15		
1.10.	Текущий ремонт		279 246,97		
<b>2</b>	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>	-	-	-	-
<b>ИТОГО</b>		<b>90 760,44</b>	<b>818 539,47</b>	<b>799 957,62</b>	<b>823 238,12</b>
<b>3</b>	<b>Прочие</b>	<b>4 101,39</b>	<b>33 818,76</b>	<b>32 791,27</b>	<b>12 653,64</b>
3.1.	Учет расчетов по капремонту	1 586,89	8 573,64	8 290,37	1 870,16
3.2.	Целевой сбор на ремонт ворот и калиток	2 514,50	25 245,12	24 500,90	3 258,72

**СПРАВОЧНО:**

Остаток средств по целевому сбору на ремонт ворот и калиток по состоянию на 31.12.2024г. составляет 63 179,36 руб.

Полная версия отчета расположена на сайте ООО ЖЭУ "Краснова" [www/uk-krasnova.ru](http://www/uk-krasnova.ru) и ГИС ЖКХ

