

**ОТЧЕТ ООО "ЖЭУ "Краснова"**  
**по начислению, поступлению и расходу денежных средств собственников**  
**жилых и нежилых помещений по адресу Краснофлотская 11/2**  
**за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

Площадь общая	9 743,3
Площадь жилая	9 743,3
Год постройки	2013

Поставщик Отопления	ООО Т Плюс
Поставщик Холодного водоснабжения	Новогор Прикамья
Поставщик Нагрев ГВС	ООО ГТКХ
Поставщик Водоотведения	Новогор Прикамья
Поставщик Электроснабжения	Пермэнергосбыт

№	Статья Затрат	Сальдо начальное	Начисленно	Оплачено	Фактические расходы	Сальдо конечное
<b>1</b>	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>	<b>- 474 948,31</b>	<b>2 899 965,06</b>	<b>2 914 067,98</b>	<b>3 007 934,24</b>	<b>- 460 845,39</b>
1.1.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				366 272,00	
1.2.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД				190 480,91	
1.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД				119 691,37	
1.4.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				42 886,99	
1.5.	КР на содержание общего имущества				389 426,35	
1.6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				9 648,00	
1.7.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом: заключение договоров с РСО и поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, комиссионное вознаграждение за прием платежей от собственников через банк, начисление и сбор платы за содержание жилья, текущий ремонт и КУ, взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов; прием собственников жилых и нежилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей				833 612,76	
1.8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности				116 680,96	
1.9.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции				8 390,00	
1.10.	Работы по обслуживанию лифтового оборудования, страхование лифтов, освидетельствование лифтов				425 603,34	
1.11.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме				80 759,76	
1.12.	Текущий ремонт				424 481,80	
<b>2</b>	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>	<b>- 15 444,69</b>	<b>-</b>	<b>4 267,52</b>	<b>-</b>	<b>- 11 686,29</b>
2.1.	Отопление	6 266,85		3 247,92		9 514,77
2.3.	Горячее водоснабжение	- 11 063,91		395,36		- 10 668,55
2.3.	Холодное водоснабжение	- 6 732,52		62,64		- 6 669,88
2.5.	Водоотведение	- 3 915,11		52,48		- 3 862,63
2.6.	Обращение с ТКО	- 1 045,48		509,12		- 536,36
	<b>ИТОГО</b>	<b>- 490 393,00</b>	<b>2 899 965,06</b>	<b>2 918 335,50</b>	<b>3 007 934,24</b>	<b>- 472 531,68</b>
	<b>Прочие услуги</b>					
	Учет расчетов по кап. ремонту	-4 388,53	37 414,80	37 265,28		-4 538,05
	Охрана общедомового имущества	-109 618,89	625 525,44	629 341,13	657 000,00	-105 803,20

Остаток задолженности собственников "Содержание и текущий ремонт" на 01.01.2021г.	474 948,31
<i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i>	53 262,08
Начислено собственникам за январь - декабрь 2021г. по статье "Содержание и текущий ремонт"	2 899 965,06
<i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i>	350 758,80
Оплачено собственниками за январь - декабрь 2021г. статья "Содержание и текущий ремонт" с учетом погашения задолженности	2 914 067,98
<i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i>	352 567,39
Остаток задолженности собственников по статье "Содержание и текущий ремонт" на 31.12.2021г.	460 845,39
<i>в том числе по текущему ремонту мест общего пользования</i>	51 453,49



17	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	1 400,00
18	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	27 018,50
19	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	1 400,00
20	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	27 018,50
21	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Октябрь 2021	1 400,00
22	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Октябрь 2021	27 018,50
23	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	1 400,00
24	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	27 018,50
25	Обслуживание общедомовых приборов учета	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2021	1 400,00
26	Работы по содержанию систем инженерно-технического, сантехнического и электротехнического обеспечения и оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Декабрь 2021	27 018,50
<b>ИТОГО :</b>				<b>366 272,00</b>

## 1.2

**Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД по адресу Краснофлотская 11/2 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Уборка придомовой территории от снега, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2021	12 874,44
2	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2021	2 825,56
3	Уборка придомовой территории от снега, подсыпка антигололедными средствами, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Февраль 2021	12 874,44
4	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Февраль 2021	2 825,56
5	Уборка придомовой территории от снега, очистка от наледи и льда, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Март 2021	13 539,44
6	Содержание мест накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Март 2021	2 825,56





7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Июль 2021	3 897,32
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Август 2021	3 121,15
9	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Сентябрь 2021	3 121,15
10	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Октябрь 2021	3 121,15
11	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Ноябрь 2021	3 121,15
12	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Декабрь 2021	3 121,15
<b>ИТОГО :</b>				<b>42 886,99</b>

### 1.5

#### Расшифровка фактических расходов статьи затрат КР на содержание общего имущества по адресу Краснофлотская 11 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Январь 2021	32 463,20
2	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Январь 2021	0,00
3	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Январь 2021	2 596,48
4	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Январь 2021	1 226,11
5	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Февраль 2021	-3 419,30
6	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Февраль 2021	0,00
7	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Февраль 2021	2 596,48
8	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Февраль 2021	1 226,11
9	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Март 2021	29 239,20
10	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Март 2021	4 296,21
11	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Март 2021	2 596,48
12	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Март 2021	4 454,45
13	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Апрель 2021	12 672,80
14	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Апрель 2021	119,90
15	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Апрель 2021	2 596,48
16	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Апрель 2021	1 316,21
17	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Май 2021	973,40
18	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Май 2021	0,00
19	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Май 2021	2 596,48
20	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Май 2021	1 226,11
21	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июнь 2021	21 157,50
22	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июнь 2021	0,00
23	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июнь 2021	2 596,54
24	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июнь 2021	1 226,11
25	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июль 2021	73 635,25
26	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июль 2021	29 452,52

27	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июль 2021	2 745,24
28	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Июль 2021	25 541,19
29	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Август 2021	52 000,00
30	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Август 2021	0,00
31	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Август 2021	2 745,24
32	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Август 2021	1 340,72
33	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Сентябрь 2021	12 418,25
34	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Сентябрь 2021	0,00
35	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Сентябрь 2021	2 745,24
36	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Сентябрь 2021	1 340,72
37	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Октябрь 2021	8 856,25
38	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Октябрь 2021	0,00
39	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Октябрь 2021	2 745,24
40	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Октябрь 2021	1 340,72
41	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Ноябрь 2021	12 831,00
42	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Ноябрь 2021	10 025,60
43	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Ноябрь 2021	2 745,24
44	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Ноябрь 2021	9 578,52
45	КР электроэнергии на СОИ	КР на содержание общего имущества	Декабрь 2021	9 496,50
46	КР ХВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Декабрь 2021	0,00
47	КР ГВС на СОИ	КР на содержание общего имущества	Декабрь 2021	2 745,24
48	КР Водоотведение на СОИ	КР на содержание общего имущества	Декабрь 2021	1 340,72
<b>ИТОГО :</b>				<b>389 426,35</b>

#### 1.6

**Расшифровка фактических расходов статьи затрат Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме по адресу Краснофлотская 11/2 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Январь 2021	804,00
2	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Февраль 2021	804,00
3	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Март 2021	804,00
4	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Апрель 2021	804,00
5	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Май 2021	804,00
6	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июнь 2021	804,00
7	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Июль 2021	804,00
8	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Август 2021	804,00

9	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	804,00
10	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Октябрь 2021	804,00
11	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	804,00
12	Дератизация и дезинсекция	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в	Декабрь 2021	804,00
<b>ИТОГО :</b>				<b>9 648,00</b>

#### 1.7

#### Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом по адресу Краснофлотская 11/2 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	49 263,97
2	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	1 674,07
3	Взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	1 953,25
4	Расчет, начисление, печать счетов-квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт, коммунальные услуги и капитальный ремонт	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	7 131,20
5	Диспетчерское обслуживание (прием аварийных и текущих заявок, контроль выполнения заявок, ведение электронного учета заявок)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Январь 2021	9 445,24
6	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Февраль 2021	44 656,93
7	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Февраль 2021	2 702,73
8	Взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Февраль 2021	5 531,63
9	Расчет, начисление, печать счетов-квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт, коммунальные услуги и капитальный ремонт	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Февраль 2021	7 131,20
10	Диспетчерское обслуживание (прием аварийных и текущих заявок, контроль выполнения заявок, ведение электронного учета заявок)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Февраль 2021	9 445,24
11	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Март 2021	47 312,29
12	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Март 2021	2 254,68
13	Взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Март 2021	3 324,32
14	Расчет, начисление, печать счетов-квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт, коммунальные услуги и капитальный ремонт	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Март 2021	7 131,20
15	Диспетчерское обслуживание (прием аварийных и текущих заявок, контроль выполнения заявок, ведение электронного учета заявок)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Март 2021	9 445,24
16	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Апрель 2021	46 189,28
17	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Апрель 2021	3 421,47
18	Взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Апрель 2021	3 280,54
19	Расчет, начисление, печать счетов-квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт, коммунальные услуги и капитальный ремонт	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Апрель 2021	7 131,20





46	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	47 416,85
47	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	1 964,55
48	Взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	3 509,89
49	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт, коммунальные услуги и капитальный ремонт	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	7 131,20
50	Диспетчерское обслуживание ( прием аварийных и текущих заявок, контроль выполнения заявок, ведение электронного учета заявок	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Октябрь 2021	9 445,24
51	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	39 103,83
52	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	2 913,85
53	Взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	10 873,61
54	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт, коммунальные услуги и капитальный ремонт	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	7 131,20
55	Диспетчерское обслуживание ( прием аварийных и текущих заявок, контроль выполнения заявок, ведение электронного учета заявок	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ноябрь 2021	9 445,24
56	Учет расчетов с поставщиками, предоставляемых услуги на содержание жилья, ведение претензионной работы при выявлении нарушений обязательств по выполнению работ и услуг, прием собственников жилых помещений, подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	43 741,31
57	Комиссия банка	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	2 591,26
58	Взыскание задолженности по оплате, проведение сверки расчетов	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	6 558,72
59	Расчет, начисление, печать счетов- квитанций, учет оплаты за содержание жилья, текущий ремонт, коммунальные услуги и капитальный ремонт	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	7 131,20
60	Диспетчерское обслуживание ( прием аварийных и текущих заявок, контроль выполнения заявок, ведение электронного учета заявок	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Декабрь 2021	9 445,24
<b>ИТОГО :</b>				<b>833 612,76</b>

### 1.8

#### Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по обеспечению требований пожарной безопасности по адресу Краснофлртская 11/2 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Январь 2021	4 000,00
2	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Январь 2021	5 352,58
3	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Февраль 2021	4 000,00
4	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Февраль 2021	5 352,58
5	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Март 2021	4 000,00
6	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Март 2021	5 352,58
7	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Апрель 2021	4 000,00
8	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Апрель 2021	5 352,58

9	Перезарядка огнетушителей	Перезарядка огнетушителей	Апрель 2021	4 450,00
10	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Май 2021	4 000,00
11	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Май 2021	5 352,58
12	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Июнь 2021	4 000,00
13	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Июнь 2021	5 352,58
14	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Июль 2021	4 000,00
15	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Июль 2021	5 352,58
16	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Август 2021	4 000,00
17	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Август 2021	5 352,58
18	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Сентябрь 2021	4 000,00
19	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Сентябрь 2021	5 352,58
20	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Октябрь 2021	4 000,00
21	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Октябрь 2021	5 352,58
22	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Ноябрь 2021	4 000,00
23	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Ноябрь 2021	5 352,58
24	Работы по обслуживанию систем АПС, оповещения дымоудаления, пожаротушения	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Декабрь 2021	4 000,00
25	Работы по соблюдению мер требований пожарной безопасности	Работы по содержанию и ремонту систем требований пожарной безопасности	Декабрь 2021	5 352,58
<b>ИТОГО :</b>				<b>116 680,96</b>

#### 1.9

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции по адресу Краснофлотская 11/2 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Май 2021	8 390,00
<b>ИТОГО :</b>				<b>8 390,00</b>

#### 1.10

Расшифровка фактических расходов статьи затрат Обслуживание лифтового оборудования в многоквартирном доме по адресу Краснофлотская 11/2 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Январь 2021	27 200,00

2	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Январь 2021	6 313,68
3	Проверка диэлектрических перчаток	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Январь 2021	1 320,00
4	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Февраль 2021	27 200,00
5	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Февраль 2021	6 313,68
6	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Март 2021	26 980,65
7	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Март 2021	6 313,68
8	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Апрель 2021	26 746,67
9	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Апрель 2021	6 313,68
10	Периодическое освидетельствование лифтов	Освидетельствование лифтов	Апрель 2021	24 800,00
11	Страхование лифтов	Страхование лифтов	Апрель 2020	660,00
12	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Май 2021	27 200,00
13	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Май 2021	6 313,68
14	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Июнь 2021	26 973,33
15	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Июнь 2021	6 313,68
16	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Июль 2021	27 200,00
17	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Июль 2021	6 313,68
18	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Август 2021	27 200,00
19	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Август 2021	6 313,68
20	Проверка диэлектрических перчаток	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Август 2021	1 320,00
21	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Сентябрь 2021	26 947,72
22	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Сентябрь 2021	6 313,68
23	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Октябрь 2021	25 687,08
24	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Октябрь 2021	6 313,68
25	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Ноябрь 2021	25 488,89
26	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Ноябрь 2021	6 313,68
27	Комплексное обслуживание лифтов	Диспетчеризация, техническое обслуживание лифтов	Декабрь 2021	26 914,84
28	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Работы по эксплуатации, организации безопасного использования и содержания лифтового оборудования	Декабрь 2021	6 313,68
<b>ИТОГО :</b>				<b>425 603,34</b>

#### 1.11

**Расшифровка фактических расходов статьи затрат Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме по адресу Краснофлотская 11/2 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Январь 2021	6 729,98
2	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Февраль 2021	6 729,98

3	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Март 2021	6 729,98
4	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Апрель 2021	6 729,98
5	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Май 2021	6 729,98
6	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Июнь 2021	6 729,98
7	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Июль 2021	6 729,98
8	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Август 2021	6 729,98
9	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Сентябрь 2021	6 729,98
10	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Октябрь 2021	6 729,98
11	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Ноябрь 2021	6 729,98
12	Аварийное обслуживание	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Декабрь 2021	6 729,98
<b>ИТОГО :</b>				<b>80 759,76</b>

Бухгалтер ООО ЖЭУ "Краснова" Вьюгова Н.Н.